

The logo for AM 23 Group features a stylized 'AM' in red and blue, with a blue wave-like element. Below it, the word 'GROUP' is written in black capital letters.

AM 23 GROUP



AM 23

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@[am-expertsgroup.com](mailto:info@am-expertsgroup.com)
🌐 www.am-expertsgroup.com

تعد اسطنبول من أعرق المدن وأجملها على الإطلاق وتتميز
عقاراتها بتصميم فريد وبإطلالات جميلة بالإضافة
لخدماتها المتميزة مما جعلها تحتل موقع الريادة عند المستثمرين



AM 23

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com



ويعد الاستثمار العقاري في المناطق التي تقع في قلب مدينة اسطنبول بالقرب من المراكز التجارية والحيوية فرصة مثلى، حيث يتسابق المستثمرون على تلك المشاريع العقارية لمعرفةهم بالعوائد التي من الممكن تحقيقها عند انتهاء المشروع يقع المشروع **AM 23** في منطقة يني بوسنه التي تعتبر من إحدى أهم المناطق الاستثمارية في اسطنبول الأوروبية لموقعها المميز على طريق **Basin Express** والطريق الدولي **E5** مما يجعل حركة المرور منها وإليها سهلة وسريعة



AM 23

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com

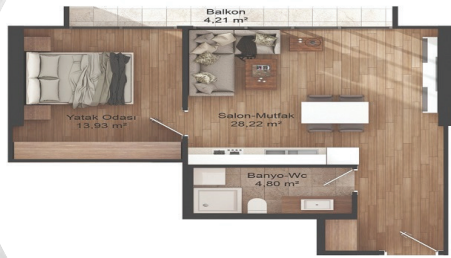
مميزات المشروع

يمتد المشروع على مساحة **23.000** متر مربع وسط المساحات الخضراء و المناظر الطبيعية

يشغل المشروع موقعاً استراتيجياً مميزاً حيث يبعد عن محطة المتروبولس سيفاكوي **11** دقيقة، وعن محطة الترامواي **10** دقيقة، كما يبعد عن مطار اسطنبول الجديد **30** دقيقة وعن مول اوف اسطنبول **10** دقائق

يحتوي المشروع على جامعة في البناء الاول ويقع على مقربة من **5** جامعات أخرى

يبلغ عدد الشقق **498** شقة وعدد المحلات التجارية **52** محل



AM 23

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com

مميزات المشروع

يطل المشروع على ثالث اكبر حديقة في العالم التي ستحل مكان مطار اتاتورك

أنماط الشقق : لدينا أربعة أنماط للشقق (1+1) - (2+1)

مساحات الشقق : تتراوح المساحة من 38.43 متر مربع ولغاية 62.2 متر مربع

الأسعار : تبدأ الأسعار من 649.301 ليرة تركية



AM 23

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 95
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com



إن رسالتنا في شركة **AM experts group** هي الالتزام بأعلى معايير السلوك المهني من خلال كوادرننا المتمكنة إدارياً وفنياً
والتعامل بشفافية مع عملائنا وتقديم المعلومات الاستثمارية والعقارية الدقيقة لهم



AM 23

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com